

Uppgifter i samband med försäljning av bostadsrätt i BRF Krukan 2

I samband med försäljning av bostadsrätt ställer olika mäklare varierande frågor. För att snabba upp hanteringen har vi nedan sammanställt svar på vanliga frågor av generell natur.

Boarea	Se ekonomiska planen
Byggnadsår	1967
Månadsavgift	Aktuell uppgift får från ek förvaltaren
Garageplats	Nej
Parkeringsplats	Särskild kördning och avgift
Antal lägenheter/lokaler	21 bostäder, 1 hyreslokal
Gemensamma utrymmen	Tvättstuga, cykelrum & cykelställ på gården kan nyttjas
Kabel-TV, Comhem	Ingår i avgiften, dock <u>ej</u> programutbud
Bredband, Comhem	Nät finns i fastigheten, tjänster ingår <u>ej</u> i avgiften
Förvaltare	Se senaste verksamhetsberättelse
Överlåtelseavgift	1135 kr, betalas av köparen
Pantavgift	455 kr
Juridiska personer	Godkänns normalt <u>ej</u> , se stadgarna
Planerade ombyggnader, reparationer	Se verksamhetsberättelse
Andelstal	Se ekonomiska planen
Inre reparationsfond	Saknas
Yttre reparationsfond	Se stadgar och verksamhetsberättelse
Energideklaration	Upprättad
Radonmätning	Utförd
PCB-inventering	utförd
Större reparationer under senare tid	Takomläggning, byte av takfönster, renovering av lokalen, byte av armaturer samt målning av trapphus